



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2022-0001092095

Objeto del contrato

Perfil de Contratante:	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF:	Q9155006A
Dirección web:	http://www.avrandalucia.es
Tipo de poder adjudicador:	Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida:	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección:	C/ Pablo Picasso
El poder adjudicador es una central de compras:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Denominación del contrato:	SERVICIOS DE LIMPIEZA EN LA SEDE PROVINCIAL DE AVRA EN C/ CRISTÓBAL COLÓN 14 DE CÁDIZ
Lugar de ejecución:	Cádiz (ES612)
Duración del contrato:	12 meses
Número de expediente:	2022/000985
Enlace a la licitación:	https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJFZA7KXPBKQ3BOK67NJB5TRZM2GZZV2IHF45Z56S4FNEEQPJTJQRQUQ2OLZOOYNL5JGT7QTHIANFPOY
División por lotes:	No
Razones para no dividir en lotes:	No se prevé la división del objeto del contrato en lotes por la necesidad de coordinar de manera correcta la ejecución de las diferentes prestaciones en la sede de la oficina de AVRA en C/Cristóbal Colón nº14 de Cádiz, tratándose de un espacio reducido a efectos de las tareas de limpieza, cuestión que podría verse imposibilitada por la división en lotes y la ejecución por una pluralidad de contratistas, generando un riesgo para la correcta ejecución del contrato.
Clasificación CPV	
90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas	
Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):	No
Descripción:	El objeto del presente contrato es el servicio de limpieza de la oficina de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA) sita en la calle Cristóbal Colón N.º 14 de Cádiz en el que se incluirían, entre otros, la limpieza del suelo, cristales, ventanas, aseos, mobiliario, etcétera, con el fin de proporcionar un adecuado servicio a los ciudadanos y trabajadores, manteniendo las instalaciones en las debidas condiciones de uso e higiene.
Contrato restringido a talleres protegidos:	No
Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:	No

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	24/10/2022 12:38:58	PÁGINA: 1 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNVZjYWU5Y2UyYjhkODESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/



Reservado a una profesión determinada: No

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto supersimplificado
Tramitación: Ordinario
Idioma de presentación de ofertas o solicitudes: Castellano
Presentación de la oferta o solicitudes: Electrónica

Presupuesto base de licitación

Importe de licitación (con IVA): 19.165,29 €
Importe de licitación (sin IVA): 15.839,08 €
Valor estimado: 48.957,01 €
Notas: El valor estimado del contrato comprende dos posibles prórrogas de 12 meses cada una.
Admite variantes: No

No sujeto a regulación armonizada
Contrato no susceptible de Recurso Especial

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 08/11/2022 14:00
Lugar:
Agencia de Vivienda y
Rehabilitación de Andalucía
C/ Doctor Herrera Quevedo
11010 Cádiz
Puntos de contacto:
Persona: Rosario Romero Gutiérrez
Teléfono: 956203240
Email: rosario.romero.gutierrez@juntadeandalucia.es
Otras informaciones: Visitas a la sede, concertar hora

Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		24/10/2022 12:38:58	PÁGINA: 2 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNVZjYWU5Y2UyYjhkODESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



Sociales

Ámbito laboral - Cumplimientos de obligaciones laborales

Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 09/11/2022 14:00

Lugar de presentación:
SiREC - Portal de Licitación Electrónica

Apertura de ofertas

Lugar:
Dirección Provincial en Cádiz de la
Agencia de Vivienda y
Rehabilitación de Andalucía

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas: 10/11/2022 10:00

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - 2022-00985
PCAP_Serv_simplfificado_abreviado_Cristobal Colon.pdf
(SHA-256: 0e012b9ed6ad079b8d026a463f8af9ab92a1ba41edbe7c5ff7f118983f037f2)

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - 2022-00985
PCAP_Serv_simplfificado_abreviado_Cristobal Colon editable.odt
(SHA-256: 8e3f8fc0d0f49866aebbc893caee50c9f660aaaff8f4b19cc390a1ef2fa5e3b)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - 2022-00985 PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS CRISTOBAL COLON.pdf
(SHA-256: a337da2b95ad2cc711d20e75cba4049450bbfd234a0c93190211a1036642e10)

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Se utilizarán pedidos electrónicos: No

Se aceptará facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		24/10/2022 12:38:58	PÁGINA: 3 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MNVZjYWU5Y2UyYjhkODESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		24/10/2022 12:38:58	PÁGINA: 4 / 4
VERIFICACIÓN	nqZ7MnWZjYWU5Y2UyYjhkODESiRECG	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	