



## Datos de publicación

**Referencia de publicación:** 2022-0001072859

## Objeto del contrato

<b>Perfil de Contratante:</b>	Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
<b>NIF:</b>	Q9155006A
<b>Dirección web:</b>	<a href="http://www.avrandalucia.es">http://www.avrandalucia.es</a>
<b>Tipo de poder adjudicador:</b>	Comunidad Autónoma
<b>Principal actividad ejercida:</b>	Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
<b>Dirección:</b>	C/ Pablo Picasso
<b>El poder adjudicador es una central de compras:</b>	No
<b>Tipo de contrato:</b>	Servicios
<b>Denominación del contrato:</b>	SERVICIO DE LIMPIEZA DE LA SEDE Y ARCHIVOS DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN JAÉN
<b>Lugar de ejecución:</b>	Jaén (ES616)
<b>Duración del contrato:</b>	12 meses
<b>Número de expediente:</b>	2022/000853
<b>Enlace a la licitación:</b>	<a href="https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF2UY4XFN3DJAQBIKHYHGDALDPHDDRG3RJXVBOURG4FNEQPJTJQRQUQ2OLZOOYNL5LJH5YLWP35UU5Q">https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/externalAccess?code=5FLKZ7RS5OM4MWRQLPBR3NLJF2UY4XFN3DJAQBIKHYHGDALDPHDDRG3RJXVBOURG4FNEQPJTJQRQUQ2OLZOOYNL5LJH5YLWP35UU5Q</a>
<b>División por lotes:</b>	No
<b>Razones para no dividir en lotes:</b>	De conformidad con el artículo 99.3 de la LCSP, no se prevé la división del objeto del contrato en lotes por la necesidad de coordinar de manera correcta la ejecución de las diferentes prestaciones en la sede y archivos de la Dirección Provincial de AVRA en Jaén, tratándose de un espacio reducido a efectos de las tareas de limpieza, cuestión que podría verse imposibilitada por la división en lotes y la ejecución por una pluralidad de contratistas, generando un riesgo para la correcta ejecución del contrato.
<b>Clasificación CPV</b>	
90919200-4 - Servicios de limpieza de oficinas	
<b>Contrato cubierto por el acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):</b>	No
<b>Descripción:</b>	El objeto es la limpieza de la sede y archivos de la Dirección Provincial de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA) en Jaén, estando sita la sede de la Dirección Provincial en calle Isaac Albéniz n.º 2-planta baja y primera, y los archivos, en Paseo de España n.º 43 (Local 1 y Local 2).
<b>Contrato restringido a talleres protegidos:</b>	No
<b>Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegido:</b>	No

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA	06/09/2022 11:48:58	PÁGINA: 1 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MOWZkNjczYmRjOTc1ZTYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>



**Reservado a una profesión determinada:** No

## Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto supersimplificado  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Electrónica

## Presupuesto base de licitación

**Importe de licitación (con IVA):** 47.057,86 €  
**Importe de licitación (sin IVA):** 38.890,80 €  
**Valor estimado:** 38.890,80 €  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**  
**Contrato no susceptible de Recurso Especial**

## Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 21/09/2022 14:00

**Lugar:**  
AVRA  
ISAAC ALBENIZ  
23009 JAÉN

**Puntos de contacto:**

**Persona:** MARIA JOSE MARTINEZ  
**Teléfono:** 953 006018  
**Email:** mariaj.martinez.colmenero@juntadeandalucia.es

## Criterios relativos a la situación personal de los operadores económicos

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Cláusulas sociales y ambientales

**Sociales**

Ámbito laboral - Convenio colectivo sectorial de la actividad del contrato

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		06/09/2022 11:48:58	PÁGINA: 2 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MOWZkNjczYmRjOTc1ZTYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



## Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 21/09/2022 14:00  
**Lugar de presentación:**  
SiREC - Portal de Licitación Electrónica

## Apertura de ofertas

**Lugar:**

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:** 22/09/2022 11:00

**Aclaraciones:** El acto de apertura de los ofertas no será público conforme al artículo 159.6 d) de la LCSP

## Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Documentos adjuntos

PCAP - Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Pliego y anexos.pdf  
(SHA-256: ed0186a8d3ef01dc7e29640f72537621ec8b878163373595689d4aa7a7150509)

PPT - Pliego de prescripciones técnicas - PPT y anexos.pdf  
(SHA-256: 337e0165389ab561d5fcee9f47df6ca751fa58c8f9f71c35b101307ac23bc86d)

## Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Condiciones particulares de ejecución del contrato

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:** No

**Se aceptará facturación electrónica:** Sí

**Se utilizará el pago electrónico:** No

CONSEJERIA DE HACIENDA Y FINANCIACION EUROPEA		06/09/2022 11:48:58	PÁGINA: 3 / 3
VERIFICACIÓN	nqZ7MOWZkNjczYmRjOTc1ZTYSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	